

**UCHWAŁA NR 142/11**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 16 grudnia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
gruntu części działki oznaczonej nr 104/26 położonej w Opatówku przy ul. Szkolnej 11**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwała, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony nieruchomości - części działki nr 104/26o pow. 11,05m<sup>2</sup> położonej w Opatówku przy ul. Szkolnej 11na rzecz dotychczasowego najemcy.

2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do UCHWAŁY NR 142/11**

**RADY GMINY OPATÓWEK**

**z dnia 16 grudnia 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
gruntu części działki oznaczonej nr 104/26 położonej w Opatówku przy ul. Szkolnej 11**

Najemca Pan Tomasz Zwoliński wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu na plac zabudowany garażem położony w Opatówku przy ul. Szkolnej 11. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.