

**UCHWAŁA NR 55/11**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 23 marca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, gruntu części działki oznaczonej nr 981/10 położonej w Opatówku przy ul. Poniatowskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

**§1.1.** Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony nieruchomości - części działki nr 981/10 o pow. 0,3408 ha położonej w Opatówku przy ul. Poniatowskiego zabudowanej przez wynajmującego garażem o powierzchni 16,12 m<sup>2</sup>.

2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**do UCHWAŁY NR 55/11  
RADY GMINY OPATÓWEK  
z dnia 23 marca 2011 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
gruntu części działki oznaczonej nr 981/10 położonej w Opatówku przy ul. Poniatowskiego**

Najemca Pan Dworniak Tomasz wystąpił z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu na plac położony w Opatówku przy ul. Poniatowskiego zabudowany garażem.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.