

**UCHWAŁA NR 61/11
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 23 marca 2011 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego w Opatówku ul. Plac Wolności 17 o łącznej powierzchni 91,50 m²

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Opatówek uchwala co następuje:

§1. Wyraża zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony lokalu użytkowego położonego w Opatówku przy Plac Wolności 17 o pow. 91,50 m² na rzecz najemcy Pani Wioletty Stasiak "Ewka" ul. Ludowa 10A na warunkach dotychczasowych.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do UCHWAŁY NR 61/11
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 23 marca 2011 r.**

w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego w Opatówku ul. Plac Wolności 17 o łącznej powierzchni 91,50 m²

Przedsiębiorca Pani Wioletta Stasiak "Ewka" wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy położony w Opatówku przy Plac Wolności 17 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy może wyrazić zgodę od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata. W wynajmowanym lokalu Pani Wioletta Stasiak prowadzi działalność gastronomiczną.