

**UCHWAŁA NR 77/11**  
**RADY GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 8 czerwca 2011 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego - pomieszczenia gospodarczego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 o łącznej powierzchni 17m<sup>2</sup> na działce nr 748**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami ) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony lokalu użytkowego - pomieszczenia gospodarczego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 o pow. 17m<sup>2</sup> na rzecz dotychczasowego najemcy.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

**do UCHWAŁY NR 77/11  
RADY GMINY OPATÓWEK  
z dnia 8 czerwca 2011 r.**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego - pomieszczenia gospodarczego położonego w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 o łącznej powierzchni 17m<sup>2</sup> na działce nr 748**

Pan Paweł Naszyński wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy -pomieszczenie gospodarcze położone w Opatówku przy ul. Kościelnej 2 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku(Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami)Rada Gminy może wyrazić zgodę od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.