

UCHWAŁA Nr 275/13
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 27 lutego 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
gruntu części działki nr 1207/7 położonej w Opatówku przy ul. Ogrodowej 75**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) RADA GMINY OPATÓWEK uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony nieruchomości - części działki nr 1207/7 o pow. 20,00 m² położonej w Opatówku przy ul. Ogrodowej 75 na rzecz dotychczasowego najemcy.

2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do UCHWAŁY Nr 275/13
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 27 lutego 2013r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
gruntu części działki nr 1207/7 położonej w Opatówku przy ul. Ogrodowej 75**

Najemca Pani Barbara Jarych wystąpiła z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu na plac zabudowany garażem położony w Opatówku przy ul. Ogrodowej 75 na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.