

UCHWAŁA NR 16/14
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 9 grudnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
nieruchomości - Motelu "Maria" położonego w miejscowości Szale**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1.1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony nieruchomości - Motelu "Maria" o powierzchni użytkowej 269,49 m² wraz z placem o powierzchni 1500,00 m² położonego na działce nr 729/2 w miejscowości Szale przy ul. Kaliskiej 80, zapisanej w księdze wieczystej 42524 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu.

2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera plan stanowiący załącznik do uchwały.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr 16/14
RADY GMINY OPATÓWEK
z dnia 9 grudnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,
nieruchomości - Motelu "Maria" położonego w miejscowości Szate**

Najemca Motel "Maria" Sp. z o. o. z siedzibą w Szate wystąpiła z wnioskiem o zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu Motelu "Maria" wraz z przyległym placem. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.