

**UCHWAŁA Nr 245/17**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 15 lutego 2017r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
lokalu użytkowego położonego w Rajsku 63A**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) RADA MIEJSKA GMINY OPATÓWEK uchwala, co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę Burmistrzowi Gminy Opatówek na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony lokalu użytkowego o powierzchni 120,00 m<sup>2</sup> i gruntu działki nr 217/4 o pow. 500,00 m<sup>2</sup> stanowiącego drogę dojazdową do przedmiotowego lokalu położonych w Rajsku 63A.

**§2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY Nr 245/17**  
**RADY MIEJSKIEJ GMINY OPATÓWEK**  
**z dnia 15 lutego 2017r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym,  
lokalu użytkowego położonego w Rajsku 63A**

Pani Anna Broczek wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Rajsku 63A na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.